

ናይ መዕለቢ መፍትሒ ስምምዕነት መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም

ትሕዝቶታት

1	አገልጻን ትርጓሜታት	1
1.1	አገልጻ	1
2	መዕለቢ መፍትሒ ስምምዕነት መርከቢ ገንዘብ አከፋፍላ	4
2.1	ናይ መዕለቢ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም አመሳዳድራ	4
2.2	ናይ መዕለቢ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ አከፋፍላ ፕሮግራም ስለምጅማር	5
2.3	ተግባር፣ ግደታን ናይ አማሓዳሪ ሥራሕ ድርሻ	5
2.4	መክረምታ	5
2.5	ንአማሓዳሪ ወጪታት	5
3	ንአባላት ጉጅለ መረጋገጺን ምዘገባ	5
3.1	መረጋገጺ	5
3.2	ንአባላት ጉጅለ ምዘገባ	6
3.3	ንአሸቱን ብትሕቲ አካል ስንኩላን ሰባት	7
4	አባላት ጉጅለ ዘለዎም ግደታታት	8
5	ቐዳማይ መተሓሳስቢ ንአባላት ጉጅለ	8
6	እንዳጋና ገምጋም ምግባር	9
6.1	እንዳጋና ንክርኣይ ድሌት መሰላት	9
6.2	እንዳጋና ገምጋም ክግበር ድሌት አሰራርሓ ከይዲ	9
6.3	እንዳጋና ገምጋም ክግበር ዘይምድላይ	9
6.4	ንእንዳጋና ገምጋም ክግበር ክለሳታት አሰራርሓ ከይዲ	9
6.5	ብባዕሉ ሓሳብ እንዳጋና ገምጋም ጌርካ ዚዓዩ ውሳኔ ናይ መወዳእታን ቀያዲን እዩ	10
7	ናብ ክሲ ሕቶ መዳለዊ ባር	10
8	ነፍሲ ወከፍ ብቐዳት ንዘለዎ አባል ጉጅለ ክፍሊት ቀመር ስሌት	11
9	ገምጋም ንምግባር ምልክታ	11
10	ካብ መዕለቢ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ መጠን ክፍሊት	11
10.1	ንኸሰስቲ ተመላሲ ዝኾነ ገንዘብ	11
10.2	ንአባል ጉጅለ ክፍሊታት	11

11	ንመዕለቢ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ክፍሊት ምልክታ	11
12	መተሓሳስቢታት	12
13	ሰዓት	12
14	ንእማሒድርነት መዘምዘሚ	12
	14.1 ናይ ኣከፋፍላ ስርጭት ሪፖርቲ	12
	14.2 ናይ ምምሕድዳር መወዳእታ	13
15	ትርጉም	13

ታሪክ አመጸጽ

- A ሽላሲን ተሽላሲ ንናይ መፍትሕ ዕርቂ ውዕሊ ፈጸሞም።
- B እዚ መዕለሊ መፍትሒ ገንዘብ አከፋፈላ ፕሮግራም በቲ መፍትሒ ስምምዕነት ውዕሊ መሰረት ከምእውን ቤት ፍርዲ ብዘፈቐደ መሰረት እቲ ናይ ስምምዕነት ውዕሊ ገንዘብ አከፋፈላ ከይዲ ይውሰን እዩ።
- C ብቤት ፍርዲ ዝጸደቐ ትዕዛዝ ክሳብ ዝውሃብ እቲ ናይ ስምምዕነት ውዕሊ ገንዘብ አከፋፈላ ከይዲ ኣይሰርሕን እዩ።
- D እዚ ናይ መዕለሊ ስምምዕነት ውዕሊ ገንዘብ አከፋፈላ ፕሮግራም በዚ ዝሰዕበ ደረጃታት ንክፍጸም ምስ ኻልኦት ነገራት ብተወሳኺ ይዳለው።

ናይ ሓለዋ ጥዕና ሚኒስቴር ፕሮፌሰር ዩዋን ዋላስ አሜ/ Professor Euan Wallace AM ንናይ መዕለሊ ስምምዕነት ውዕሊ ገንዘብ አከፋፈላ ፕሮግራም አማሓዳሪ ሽይኑ ተሸይሙ ኣሎ።

እቲ አማሓዳሪ ንጉጅላ ኣባላት መዝገብ ይፈጥር እሞ ብቐዓት ንዘለዎም ኣባላት ጉጅላ ዝርዝር ይሕዝ።

እቲ አማሓዳሪ ነቲ መተሓሰስ ንኣባላት ጉጅላ ብምሃብ እሞ በቲ መዕለሊ መፍትሒ ገንዘብ አከፋፈላ ንክሳተፍ ምዝገባ ክገብር ይሕተት።

እቲ አማሓዳሪ መሊሰኻ ዝኸፈል ገንዘብ ካብ ውዕሊ ውሽጢ ነኸሰሰቲ ይኸፍል እዩ።

እቲ አማሓዳሪ ነንሕድሕድ ብቐዓት ዘለዎ ኣባል ጉጅላ ንናይ መፍጥሒ መርከቢ ክፍሊቶም ቀመር ስሌት ይገብር።

እቲ አማሓዳሪ ነንሕድሕድ ብቐዓት ዘለዎ ኣባል ጉጅላ ብዘለዎም ሕቶ ዝምልከት መተሓሰስ ይልእኽ እዩ።

እቲ አማሓዳሪ ንናይ መዕለሊ መፍትሒ ገንዘብ ነንሕድሕድ ብቐዓት ዘለዎ ኣባል ጉጅላ ንዘይተኸፈለ ዕዳ ድሕሪ ምቕናስ ንዝተረፈ መዕለሊ መፍትሒ ክፍሊት የከፋፍል እዩ።

ናይ ሥራሕ ክፍሊ

1 መግለጺን ትርጉማት

1.1 መግለጺታት

እቲ ኣብ ከባቢ እታ ጥቕሲ ዘሎ ሓሳባት ካልእ ትርጉም እንተ ዘየልዩ እዚ ዚሰዕበ ትርጉማት ይዓዩ እዩ።

ሕጊ ኣንቀጽ

እዚ ማለት *ብላዕላዊይ ቤት ፍርዲ አዋጅ ኣንቀጽ ሕጊ 1986 (Vic)*፤

አማሓዳሪ

ማለት ናይ ሓለዋ ጥዕና ሚኒስቴር ጸሓፊ ፕሮፌሰር ዩዋን ዋላስ አ.ማ./ Professor Euan Wallace AM ከምዝኾኑ እዩ።

ጉርዞ

እዚ ማለት ዕለት 4 ሓምሌ/2020 ዓ.ም ክኸውን እንክሎ ዕድሚኡ ትሕቲ 16 ዓመት ንዝኾኖ ሰብ ማለት እዩ።

ASOC

እዚ ብዕለት 24 መስከረም/September 2021 ዓ.ም. ዝተማሓየሸ ጽሑፋዊ መዳለዊ ሕቶ ማለት እዩ።

ተቆጣልነት ዝረኸበ ትዕዛዝ ኣብ ማዕልቲ ውዕሎ

ኣብ መወዳእታ ማዕልቲ ማለት፡

- (a) ቤት ፍርዲ ዝተመሓለፈ ተቆጣልነት ዝረኸበ ትዕዛዝ ዚምልከት ጥርግን ንዝዳለወሉ ግዝብ ዘይ ምንም ይግባኝ ወይ ዘይግባኝ ማመልከቻ ከይቐረበ ዝሓለፈ፤ ከምኡውን
- (b) እቲ ቤት ፍርዲ በቲ ዝተውሃበ ስምምዕነት ተእዛዛት እንዳጋና ይግባኝ ንምሕታት ወይኻዓ ፍቓድ ኪወሃበ እንተ ኹይኑን ድሕሪ እታ ዕለት እቲ እቲ ጉዳይ ናይ መወዳእታ ውሳኔ ዚግበረሉ ሰለስተ ናይ ሥራሕ መዕልቲ (እንተላይ እቲ ጥርግን ወይ ይግባይ ንምባል ዝቐረበ ማመልከቻ ሓዊሱ) ይኣትው።

ዝጸደቐ ትዕዛዝ

ማለት ብትሕቲ ኣዋጅ ኣንቀጽ ሕጊ 33V ዘሎ ናይ ቤት ፍርዲ ትዕዛዛት ማለት እዩ ብዝተመሓየሸ ኣንቀጽ ሕጊ ከም ኡውን ብመዕለቢ መፍትሒ ውዕሊ ውሽጢ ብዝተገልጸ መሰረት ክጸድቕ ምግባር፤ ከም ኡውን ነዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ፕሮግራም (ወይ እቲ ቤት ፍርዲ ንዝገበሮ ዝኾነ መምሕያሽ ዘካተተ ነዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ፕሮግራም) ተቆጣልነት ክረከብ ምግባር።

ሥራሕ ማዕልቲ

ማለት ባንኪታ ዝኸፈቱሉ ማዕልቲ ማለት ከምዝኾነ ኣብ ሜልበርን ከተማ ሥራሕ ንግዲ ንቐዳም፤ ሰንበት ወይ ንሕዝባዊ ባዓል ክይሓወስ እዩ።

ሕጻን

ማለት ከም ወዲ ሕጻን ብዕለት 4 ሓምለ/July ዕድሜኡ ትሕቲ 16 ዓመት ዝኾኖ 2020።

ሕቶ ጥርግናት

ማለት ናይ ኸሰሰቲን ኣባላት ጉጅለ ክሲ ክሰ ማለት ብASOC መሰረት ዝተዳለዎን እም መልሲ ንክውሃበሉ ብዕለት 27 ጥሪ/January 2022 ዓ.ም ዝተቐናጀዎን ምስ ከይዲ ኣሰራርሓ ወይ ተመሳሳሊ ኩነት ዝተዛመደ ወይኻዓ ምስቲ ጉዳይ ዝተዛመደ ዝል ኣሉ ጉዳያት ዚምልከት ክሲ ጥርግናት እዮም።

ቤት ፍርዲ

ማለት ናይ ቪክቶሪያ ላዕላዊይ ቤት ፍርዲ እዩ።

ተኸላሲ

ማለት ናይ ቪክቶሪያ ምምሕዳር ክልል እዩ።

ብቐዓት ዘለዎ ጉጅለ Member

ማለት ክፍሊት ንምርካብ ብቐዓት ዘለዎ ኣባል ጉጅለ ማለት እዩ ማለት በዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ፕሮግራም መሰረት በቲ ኣማሓዳሪ ዝተገብረ ቀመር ስለት መሰረት ካብቲ መዕለቢ መፍትሒ ዘለ ገንዘብ ዝኸፈል እዩ።

መንበሪ ርሳቲ ሕንጻታት/Estate Towers

ማለት በዚ ዝስዕብ ኣድራሻታት ይዳለው፡

- 12 Holland Court, Flemington 3031;
- 120 Racecourse Road, Flemington 3031;
- 126 Racecourse Road, Flemington 3031;
- 130 Racecourse Road, Flemington 3031;
- 9 Pampas Street, North Melbourne 3051;
- 12 Sutton Street, North Melbourne 3051;
- 33 Alfred Street, North Melbourne 3051;
- 76 Canning Street, North Melbourne 3051; ከምኡውን
- 159 Melrose Street, North Melbourne 3051።

ቆይታ ጊዜ/First Period	<p>ማለት ድሕሪ ቅትሪ ሰዓት 4.00PM ወይ 4.30PM ከባቢ ብዕለት 4 ሐምሌ/July 2020 ዓ.ም ከሳፊ ድሕሪ ቅትሪ ሰዓት 5.00PM ብዕለት 9 ሐምሌ/July 2020 ዓ.ም (ምናልባት አብ ኢድራሻ፣ 9 Pampas Street; North Melbourne ከምኡውን 159 Melrose Street; North Melbourne) ከባቢ ድሕሪ ቅትሪ ሰዓት 4.00 PM ወይኻዓ ካብ ድሕሪ ቅትሪ ሰዓት 4 30PM ብዕለት 4 ሐምሌ/July 2020 ዓ.ም (ወይ ድሕሪ እዚ ብዙሕ ከይጸንሑ) ከሳፊ ሰዓት 11 59PM ዕለት 9 ሐምሌ/July 2020 ዓ.ም ኣብኩሉ መንበሪ ርስቲ እስቴት ሕንጻታት/Estate Towers ዘሎ ጉዳይ</p>
አባል ጉጅለ	<p>አብ ASOC ውሽጢ ንዘሎ መግለጺ ዘየማልአ አባል ማለት ከምዘኾነ፡ ካብቲ አሰራርታ ከይዲ ናብ ድሕሪት ኣይተመልሰን ብኣንቀጽ ሕጊ ቁፅሪ 33J መሰረት ናይ ኸሲ ከይዲ አሰራርታ ከምዘኾነ ነቶም ኸሰሰቲ እውን ዘኻተተ እዩ።</p>
ናይ አባል ጉጅለ ክፍሊት	<p>ብናይ ኣማሓዳሪ ቀመር ስሌት መጠን በ8 መሰረት እሞ ብቐዓት ንዘለዎ አባላት ጉጅለ ዝኸፈለሉ መጠን ማለት እዩ።</p>
ቆይታ መተሓሳስቢ	<p>አብ ኣንቀጽ ሕጊ ክፍሊ 5 ብዘተገልጸ መተሓሳስቢ ምልክታ ማለት እዩ።</p>
በዕድመ ምንእሶ	<p>ማለት ብትዕዛዝ ስርዓት 15 ደንቢታት ትርጉም ኣብ ምንእሶ ንዘለው አባል ጉጅለ ማለት እዩ</p>
ብዛዕባ ዝተገበረ ገምጋም መተሓሳስቢ	<p>አብ ኣንቀጽ ሕጊ ክፍሊ 11 ብዘተገልጸ መተሓሳስቢ ምልክታ ማለት እዩ።</p>
ለመፍትሄ ማስገኛ ክፍያ ማሳሰቢያ	<p>አብ ኣንቀጽ ሕጊ ክፍሊ 11 ብዘተገልጸ መተሓሳስቢ ምልክታ ማለት እዩ።</p>
አካል ጉድዓተኛ ዝኾነ ሰብ	<p>ማለት ኣብ ኣዋጅ ኣንቀጽ ሕጊ ቁፅሪ 33A ከምኡውን ቦቲ ደንቢ ስርዓት ቁፅሪ ኣንቀጽ ሕጊ 15 ደንቢታት መሰረት "አካል ጉድዓተኛ" ዝኾነ ሰብ ማለት እዩ።</p>
ኸሰሰቲ ንሕጋዊ ዘውጽኦ ክፍሊት	<p>ኸሰሰቲ ብባዕሎም ከምኡውን/ወይኻዓ ንኹሉ አባላት ጉጅለ ወኪልካ ዝተፈጸመሉ ኣግባብ ዘለዎ ናይ ሕጋዊ ወጪን ክፍሊት ማለት ከምዘኾነ እሞ ቦቲ ቤት ፍርዲ ብዘጽደቑ መሰረት ጌርካ ንናይ መዕበሊ መፍትሒ ስምምዕ ማመልከቻ ዝምልከት ንኸሰሰቲ ዘውጽእዎ ክፍሊት ዘኻተተ እዩ።</p>
አሰራርታ ከይዲ	<p>ማለት ሃሳን ምስ ቪክቶሪያ ምምሕዳር ክልል S ECI 2021 00826 ዝተገበረ ማለት እዩ።</p>
መሊሰኻ ዝኸፈል መጠን	<p>እዚ ማለት ኸሰሰቲ ካብ መዕበሊ ስምምዕ ገንዘብ ንኸከፈሎም ማለት ከም ኸሰሰቲ ንዘለዎም ኣቋም ተገንዚብካ ብናይ ቤት ፍርዲ ተቐባልነት ክረኽቡ ንዘደልይዎ ዝኾነ መጠን ገንዘብ ማለት እዩ።</p>
አባላት ጉጅለ ምዝገባ	<p>ምዝገባ ዝግበረሉ ማዕልቲ ብናይ መዕበሊ በመፍትሄ ስርጭት ምስታፍ ንዝተመዘገቡ አባላት ጉጅለ ዝሓቐፈ ብኣማሓዳሪ ዝተዳለወ መዝገብ ማለት እዩ።</p>

ዕለት ምዝገባ	አባላት ጉጅለ ብናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ንምስታፍ ዘለኻ ድሌት ከተምዝግብ ዝጸብ ብዕለት 27 ሰነ/June 2023 ዓ.ም ማለት እዩ።
በቲ ጉዳይ ግዘ	ዝተፈጥረ ቐዳማይን ኻላኣይ ግዘ ማለት ነው።
ደንቢታት	እዚ ማለት ላዕላዎይ ቤት ፍርዲ (ሓፈሻዊ ፍትሓብሄር አሰራር-ሓ ኪይ/General Civil Procedure) ደንቢታት 2015 (Vic)
ናይ ተቐውሞ ፕሮግራም	እዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ አከፋፍላ ፕሮግራም ብሓፈሻኡ ብናይ አባልት ጉጅለ ረብሓን ብፍላይ ድማ ኣብሞንጉኡም ሚዛናዊ ዝኾነ አከፋፍላ ንምሃብ ተሓሲቡ ዝተዳለወ ዕላማ ማለት እዩ። <ul style="list-style-type: none"> (a) ብዝተኻአለ መጠን ነዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ አከፋፍላ ፕሮግራም ብዙሖ ብቐዓት ንዘለዎም አባላት ጉጅለ በዚ መዕለቢ መፍትሒ መርከቢ ክፍሊት ምእንታን ክረኽቡ ዕድል ምሃብ፤ (b) ነዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ አከፋፍላ ፕሮግራም ተግባራዊ ብምግባር ዝርከብ ናይ ምምሕዳር ወጪ ምክንያታዊን እሞ ነዚ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ አከፋፍላ ፕሮግራም ተግባራዊ ንምግባር ዝጥቐሙሉ ሜላታት ከም ሓፈሻዊ ናይ አባላት ጉጅለ ድሌት ኣብ ግምት ውሽጢ ዝገበረን እሞ ቍጠባ ወጪ ከህለው ምግባር፤ ከምኡ'ውን (c) ምክንያታዊ ኣብዝኾነሉ ግዘ ብቐዓት ንዘለዎም አባላት ጉጅለ ጊዜ ውስጥ ብብቁነት ፈቓድ ላላቸው ንናይ መዕለቢ መፍትሒ ክፍሊት ምድላው።
ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም	እዚ መደብ ምዝርጋሕ እዚ ከምቲ እቲ ቤት ፍርዲ ዝጸደቐ ንናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት መደባትን መመላእታ ጽሑፋትን ዜጠቓልል እዩ።
ኻላኣይ ግዘ	ማለት ዕለት 9 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም ካብ ምሽት 11 59 pm ሰዓት ከሳዕ 11 59 pm ብዕለት 18 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም ማለት እዩ።
ናይ መፍትሒ ስምምዕ ውዕሊ	ብጉጅለ/ፓርቲታት ዝተፈጸመ ናይ መፍትሒ ዕርቂ ውዕሊ ማለት እዩ። ብዕለት 3 መጋቢት/March 3 ቀን 2023 ።
ናይ መፍትሒ ዕርቂ ጠቅላላ ገንዘብ	እዚ ማለት ንወለዲ ተመሊሱ ዝተኸፍለ ገንዘብ ከምኡ'ውን ንሕጋዊ ዝኾኑ ገንዘብ ወጪታት ከየጠቓለለ ንዝኾነ ገንዘብ ሓዊሱ ናይ AUD \$5,000,000.00 ዶላር ማለት እዩ።
ክፍለ/ዩኒት	ካብ መፍትሒ መርከቢ ጠቅላላ ገንዘብ መጠን ውሽጢ ሓደ ብቐዓት ዘለዎ አባል ጉጅለ ብናይ ኣንቀጽ ሕጊ 8 ብዝተኣወጀ መሰረት ክፍሊት ናይ ምርካብ መሰል ኣለዎ።

2 ናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ አከፋፈላ

2.1 ንመፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ምምሕዳር

ናይ ሓለዎ ጥዕና ሚኒስቴር ፕሮፌሰር ዩዋን ዋላስ/ Professor Euan Wallace, AM ንናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ አከፋፈላ አማሓዳሪ እዩ።

2.2 ናይ መዕለቢ ንመፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ኣጀማምራ

ናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ዝጀምሮ ብናይ ቤት ፍርዲ ዝጸደቐ ትዕዛዝ ኣብዝተወሃበሉ ማዕልቲ እዩ።

2.3 ናይቲ ኣማሓዳሪ ሥራሕ ድርሻ፣ ግደታን ሚና

(a) በዙይ ናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ውሽጢ ንዝተገልጸ ናይ ኣማሓዳሪ ሥራሕ ድርሻ፣ ግደታን ሚና ጠጠው ክየበለ እቲ ኣማሓዳሪ፡

- (i) በዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራምን ዕላማ መሰረት ናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ከማሓዳድርን ከከፋፍል ኣለዎ፤
- (ii) በዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ዓላማን ብናይ ቤት ፍርዲ ዝውሃብ ዝኾነ ትዕዛዝ መሰረት ብዝተኻኣለ ቐጠጠው ክኸውን ኣለዎ፤
- (iii) ግደታታታ ብሕልናይ፣ ብጽቡቕ እምነት ግቡእ ጥንቃቕን ክእለትን ከምኡውን ከም ተወካሊ ናይ ዝኾነ ይኹን ኣባል ጉጅለ ዘይኮነስ ንኣባላት ጉጅለ ብኣፈሻ ብዝጠቐም ህትሓዊ ብዝኾነ መገዲ ክፍጽም ኣለዎ፤
- (iv) ብሳልሳይ ወገን ኣገልግሎት ዝህቡ፣ ጠበቓታትን፣ ናይ ግብሪ ኣማኻርቲን፣ ንምዝገባ ኣገልግሎት ውሃብቲ ከምኡ'ውን ናይ ፖስታ መላኣኺ ገዛታት ሓዊሱ ክሳተፍ ይኸእል፤

2.4 መኣሪምታታት

እቲ ኣመሓዳሪ ኣብ ምምሕዳር መደብ ምዝርጋሕ ዕርቂ ንዚፍጸም ዝኾነ ይኹን ጌጋ ሽታሕታሕ ወይ ጥፍኣት ንዘይምግላጽ ብምስትውዓል ኣብ ዝኾነ ይኹን እዋን ከስተኻክሎ ይኸእል እዩ።

2.5 ናይ ኣማሓዳሪ ወጪታት

እቲ ኣመሓዳሪ ዘውጽኦ ወጻኢታት ካብቲ ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ውሽጢ ክኸነስ የብሉን እቲ ተኸላሲ ድማ ክኸፈል ኢዩ።

3 ምርግጋጽን ምምዝጋብን ኣባላት ጉጅለ

3.1 ማንነት ምርግጋጽ

(a) እቲ ኣመሓዳሪ ንመንነትን ብቐዓትን ዕድመን ነፍሲ ወከፍ ኣባል ጉጅለ ክውሰድ ዘለዎ ብናይ መፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት ምስታፍ ንምርግጋጽ ኩሉ ምክንያታዊ ስጉምታታት ክወስድ ዘለዎ፤

- (i) መንነት ነፍሲ ወከፍ ኣባል ጉጅለ (ከም ስም፣ ጾታ ዕለተ ልደትን ኣድራሻን ዝኣመሰሰ) ኣብ ምዝርጋሕ እቲ መዕለቢ መፍትሒ ውዕል ንምስታፍ ኣተመዘገበ ምዃኑ ምስቲ ኣመሓዳሪ ኺረኽበ ዚኸእል ሓበሬታ ዚሰማማዕ እዩ፤
- (ii) መንነቶም ንምርግጋጽ ብተለፎን ብኢ-መይል ብማሕበራዊ መራኽቢ ወይ ብኻልእ መገዲ ምስ ኣባላት ጉጅለ ተራኹብ፤
- (iii) ንናይ ኣባላት ጉጅለ መንነቶ ንምርግጋጽን ኣብ መንበሪ ርስቲ እስቴት ሕንጻታት ውሽጢ ንምንባሮም ወይኻ በዚ ንዝጸንሑ (ወይኻዓ ኣካል ጉድዓተኛ ብምዃን ግዘ፣ ሕጋዊ ሞገዚታትን ወይ ናይግሊ ተወከልቲኦም ንኸምዚ ዝኣመሰሰ ጽሑፋዊ መረጋገጺ ክዳልዉ ይህተቱ) ከምኡ'ውን/ወይ ንዝኾነ መረዳእታ ወይኻዓ ዶክመንቲ ንመንነቶም ዝገልጽ እሞ ብናይ ማንኛውም ሌላ መረጃ ወይም ሰነድ ማንነታቸውንና በመዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ንምስታፍ ንዘለዎም ብቐዓት ንምርግጋዕ፣ ከምኡ'ውን
- (iv) ንኣባላት ጉጅለ ወይ ንኻልኣት ሰባት ኣብቲ ምስኡ ዝተሓላዘ ሓበሬታ ንምርካብ ዝግበር ቃለ-መጠይቕ ክካፈሉ ምዕዳም ሓዊስካ መንነትን ብቐዓትን ብናይ ኣባል ጉጅለ ንመዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ንምስታፍ ዘኸእል ንመንነት ሕታታት ምሕታት ኢዩ።

- (b) እቲ ኣመሓዳሪ መንነትን ብቐዕነትን ሓደ ኣባል ጉጅለ ንምርግጋጽ እንታይ ስጉምታት ከምዘወስዱ ክውሰን ይኸእል ኢዩ።
- (c) እቲ ኣመሓዳሪ መንነት እቲ ኣባል እታ ጉጅለ ወይ ኣብ መዕለቢ መፍትሒ ዕርቂ ገንዘብ ስርጭት ንምስታፍ ዘለዎ ብቐዕነት ኪረጋገጽ እንተ ዘይከኢሉ፤ እሞ ሓደ ኣባል ጉጅለ ኣብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ንምውሳንን ዋላ ሓንቲ ውጽኢት ከም ዘይብሉ ኪውሰን ይኸእል እዩ።

3.2 ኣባላት ጉጅለ ምዝገባ

- (a) ድሕሪ ቤት ፍርዲ ንዘጸደቐ ትዕዛዝ ብዝተኸኸለ ቐልጢፍካ ተግባራዊ ክንክኸውን፤ በቲ ኣመሓዳሪ ንኣባላት ጉጅለ ምዝገብ ከዳልው ኣለዎ።
- (b) እቲ ኣመሓዳሪ ከገብሮ ዝግባዕ፡
 - (i) ናይ ኣባላት ጉጅለ ምዝገባ ምሃዝ;
 - (ii) ናብ ኣባላት ጉጅለ ዝልኻኸ መተሓሳስቢ ምክንያት፤
 - (iii) ሕድሕድ ኣባል ጉጅለ ብናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ንዘለዎ ሕቶ ምጋም፤
 - (iv) ንኣባል ጉጅለ ክፍሊት ብቐዕነት ፍቓድ ንዘለዎም ኣባላት ጉጅለ ከክፈል ብምግባር፤ ከምኡ'ውን
 - (v) ንናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ክትውድ እ እንከሎ ብዛዕባ ዝተኸየደ ናይ ኣባል ጉጅለ ክፍሊት ዝገልጽን ሙሉእ ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ንምውድኡ ሪፖርቲ ነቲ ቤት ፍርዲ ይዳለው።
- (c) ጉጅለ ፓርቲታትበዚ ዝስዕብ መረዳእታ ክሰብ ዘለዎም እቲ ቤት ፍርዲ ንዘጸደቐ ትዕዛዝ ዝተውሃበሉ ብ5 ሥራሕ ማዓላታት ውሽጢ ነቲ ኣመሓዳሪ ክቕርቡ ኣለዎም።
 - (i) ቅዳሓት እቲ ኣብ ኣሰራርሓ ከይዲ እተመዘገበ ናይ ምውጻእ መተሓሳስቢ፤ ከምኡ'ውን
 - (ii) ናይ ኣባላት ጉጅለ ክትኸውን ትኸእሎ ብመወዳእታ ዝተፈልጠ ትነብረሉ ኣድራሻታት ይኸውን።
- (d) እቲ ኣመሓዳሪ ከም ዘጸደቐ ትዕዛዝ ዕለት መሰረት ንናይ መጽዘ ንዘእትውዎን በቲ ኣባል ጉጅለ ምዝገብ ውሽጢ ናብ ኣሰራርሓ ከይዲ ንዘይተመለሱ ውልቐሰባት ዘኸተተ ምዃን ተብሉን።
- (e) ናይ ኣባላት ጉጅለ ምዝገብ በዙይ ዝስዕብ ሓዊሱ ምስ ሕድሕድ ብቐዕነት ዘለዎ ኣባል ጉጅለ ዝተዛመደ መረዳእታ ምሃዝ፡
 - (i) ስም;
 - (ii) በዚ ዝስዕብ ዘኸተተ ዝርዝር ኣድራሻ፡
 - (A) እዋን እዚ ትነብረሉ ኣድራሻ
 - (B) ስልኪ ቁፅሪ; ከምኡ'ውን
 - (C) ኢሜል ኣድራሻ።
 - (iii) ዕለት ትውልዲ፡
 - (iv) ናይ ኣባል ጉጅለ ምስ እዚ ዝተዛመደ ብእዋኑ ዝነበረሉ ወይ ዝገብነዮ መንበሪ ሕንጻታት ኣድራሻ፤
 - (v) ናይ ኣባል ጉጅለ በዚ ዝተዛመደ እዋን ኣብ መንበሪ ርስቲ/እስቴት ሕንጻታት ነባሪ ወይ ጋሻ ምዃን፤
 - (vi) ናይ ኣባል ጉጅለ ብናይ መእለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ምስታፍ ንዘብሎ ሕቶ ፈሊኻ ንምፍላጥን ማስረጃ ንምድላው እቶ ዝትውሃቡ ቅዳሕ ማስረጃታት ዋላ እንተኣተወ ዝተወሰነ ከምዘይኾነ፡

- (A) ናይ መንበሪ ገዛ ክራይ ኩንትራት(S) ምስዚ ንተዛመደ ግዜ ዘኸተተ;
- (B) ናይ ስልኪ፣ ኤሌክትሪክ ሓይሊ፣ ኢንተርኔት፣ ናይ ጋዝ ሂሳብ ወይ ባንክ ሂሳብ ምስ እዚ ኣገዳሲ ግዜ ዝተተሓዘ፤
- (C) እዋን እዚ ዝተዛመደ ኣገዳሲ እዋን ዝተጸሓፈ ናይ ሕክምና ጸብጻባት ወይ ዶክተር ኮሎኒ፤
- (D) ሴንተርሊንክ ደብዳቤን መተሓሳስቢ ወረቐቲ;
- (E) ናይ ማኪና መዘወሪ ፍቓድ ወይ ቅዳሕ መዘወሪ ፍቓድ ወይ ናይ ለማዲ መዘወሪ ፍቓድ ኮፒ፤
- (F) ንናይ ኣባል ጉጅለ ፍቓድ ንምርግጋፅን ብናይ መንበሪ ርስቲ ሕንጻታት ውሽጢ ንመለለይ መንነቶም፣ ዕድሜኦምን ኣድራሻ ንምርግጋፅ ዝተጠቐምካዮ መዘገባት፣ ከምኡ'ውን/ወይ
- (G) ናይ ኣባል ጉጅለ ኩሎም በዚ ዚተዛመደ እዋን ውሽጢ ኣብ መንበሪ ርስቲ እስቴት ሕንጻታት ነባሪ ወይ ጋሻ ከምዝነበርካ ብሕጋዊ ጽሑፍ ዝኾነ ምስኽርነት ይኸውን።

3.3 ብዕድመ ንዘይበጽሑ ንኣሽቱ ሰባትን ስንኩላንን

- (a) እቲ ኣመሓዳሪ ሓደ ኣባል ጉጅለ ኣብ ትሕቲ ስንክልና ዘሎ ሰብ ምዃኑ ወይ ክኸውን ከም ዝኸእል ብምክንያታዊ መገዲ ዝኣምን እንተድኣ ኹይኑ (ብዕድመ ንኣሽቶ ንዝኾነ ቃል እውን ዘጠቓልል):
 - (i) እቲ ኣመሓዳሪ ነዚ እምነት እዚ ዘረጋግጽ ኣባል ጉጅለ ብጽሑፍ መጠንቐቕታ ክህቦ ይኸእል ኢዩ፤
 - (ii) እቲ ኣባል ጉጅለ ንሓደ ሰብ ናይ ብግሊ ተወካሊኡ ንክሸየም ከመርጽ ይኸእል ኢዩ። ከምኡ'ውን ብኣንቀጽ ሕገ 3.3(ለ) መሰረት ብመሰረት ሓባራዊ ሓሳብ ከኣ እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ውልቕሰብ ኣባል ጉጅለ ኣሰራርሓ መዕለቢ ስምምዕ ገንዘብ መደብ ኣተሓሕዞ ንግሊ ተወካላይ እቲ ኣባል ጉጅለ ክሸየም ኣለዎ፤ ከምኡ'ውን
 - (iii) ብንዑስ ኣንቀጽ ሕገ 3.1(ii) ንዝተመሰረተ ዝኾነ ፍቓድ ምርጫ ስለዘየለ፤ እቲ ኣመሓዳሪ ምስ መእለቢ መፍትሒ መደብ ኣሰራርሓ ብዝተዛመደ ነቲ ኣባል ጉጅለ ናይ ግሊ ተወካላይ ክሸውም ኣለዎ።
- (b) ንረብሓታት ሓደ ኣብ ትሕቲ ጉጅለ ስንክልና ዘሎ ሰብ ኣብ ዘድልየሉ እዋን እቲ ኣመሓዳሪ ከምዚ ዝስዕብ ክገብር ዝኸእሎ፡
 - (i) ነቲ ኣባል ጉጅለ ናይ ግሊ ተወካሊ ንምጃም ወይ ንምውጋድ፤ ወይ
 - (ii) ነቲ ኣባል ጉጅለ ናይ ግሊ ተወካሊ ብኸልእ ሰብ ምትኻእ እዩ።
- (c) እቲ ኣባል በቲ ጉጅለ ተሳታፊይ እንተ ዘይኮነ እቲ ኣመሓዳሪ ግን ናይ ግላዊ ተወካሊ ናይቲ ጉጅለ ክሸይም ይኸእል ኢዩ። እቲ ኣመሓዳሪ እውን ኣብ ትሕቲ ስንክልና ዘሎ ሰብ ንምጃኑ ምክንያት ኣይርድኡን ኢዩ። እቲ ኣመሓዳሪ በዚ ኣ ኣስተዳዳሪው በዚህ ኣንቀጽ መሰረት ንናይ ኣባል ጉጅለ ግላዊ ተወካላይ ኹይኑ ከምተሸመ እቲ ውልቕሰብ ክፈልጥ ኣለዎ።
- (d) ሓደ ናይ ግሊ ተወካሊ ዝሸመመሉ ብኣንቀጽ ሕገ 3.3(a)፣ 3.3(b) ከምኡ'ውን 3.3(c) መሰረት እንተኹይኑ እሞ ናይዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣክፋፍላ ፕሮግራም ከምዚ ዝስዕብ መገዲ ይስተኻክል፤
 - (i) ብመዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣክፋፍላ ፕሮግራም ወይኻ ወይ ብጅኻ ብኣመሓዳሪ ኣቢሉ እንተዘይተውሃበ፤ በቲ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣክፋፍላ ፕሮግራም ወይኻ በቲ ኣመሓዳሪ ዝድለይ ዝኾነ ነገር ብሓባር ማስገኛ ገንዘብ ኣክፋፍል መርሃ ግብር ወይም በኣስተዳዳሪው ካልተሰጠ በስተቀር፣ በመፍትሄ ማስገኛ ገንዘብ ኣክፋፍል መርሃ ግብር ወይም በኣስተዳዳሪው የሚፈለግ ማንኛውም ነገር በጋራ ምስ ኣባል

ጉጅለ (እንዲያውም ገምጋም ማመልከቻ ምድላው ዝሐወሰ) ብግሊ ተወካሊ ክግብር አለዎ፤ ከምኡ'ውን

- (ii) ድሕሪ ቆፀሮ ንዝወጽእ ዝኾነ መተሓሰስታት፤ ደብዳቤታት ወይ መረዳኢታ ነዙይ ኣባል ጉጅለ ናይ ግሊ ተወካሊ ክውሃቦ ይግባዕ።
- (e) ሓደ ናይ ግሊ ተወካሊ ኣብ ዝሸመሉ እዋን ብአንቀጽ ሕገ 3.3(a) ከምኡ'ውን 3.3(b) ዝተደገገ መሰረት ትሸመም እንተ'ቲይንካ ነዙይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ፕሮግራም ኣሰራርሓ ብመሰረት እዚ መስተኻከሊ ዕርምጃ ክግበር ኣለዎ። ቦቲ ቤት ፍርዲ ዝተወሃበ ተወሳኺ ትዕዛዝ መሰረት ነዙይ ኣባል ጉጅለ ንዝግበር ዝኾነ ክፍሊት ንኣባል ጉጅለ ዝውኸል ንግሊ ተወካሊ ክፍሊት ይውሃቦ።
- (f) ሓደ ትሕቲ ዕድመ ወይ ኻዓ ስንኩል ንዝኾነ ወላዲ ወይ ሞጽዚት ወይ ግላዊ ተወካሊ ናይ ሓደ ኣብ ትሕቲ ስንክልና ዘሎ ሰብ ነቲ ናይ ጠለብ ምልክታ ኹን ነቲ ነዚ ናይ ምዝርጋሕ መደብ እዚ ዘድሊ ዝኾነ ይኹን ካልእ ዶክተር ኣብ ክንዲ እቲ ወላዲኦም ዝኾነ ሰብ፤ ሓላዊ ወይ ግላዊ ተወካሊ ክመልኦን ክመልሶን ይኸእል ኢዩ።

4 ግዴታታት ኣባላት ጉጅለ

- (a) ኣብዚ ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ እዚ ዝኾነ ይኹን ኣባል ጉጅለ ሕጋዊ ወጻኢታት ወይ ከምዚ ዝኣመሰለ ወጻኢታት ካብ ኣመሓዳሪ ወይ ካብ ናይ መዕረፊ ገንዘብ እንተ ዘይተኸፍሉ ብናይ ገዛእ ርእሱ መስዋእቲ ሕጋዊ ተወካሊ ኹይኑ ንኺይቐጽል ዚኸልከል ዋላ ሓንቲ ነገር የብሉን።
- (b) ነፍሲ ወከፍ ኣባል ጉጅለ ኣብዚ መዕለቢ መፍትሒ ኣከፋፍላ መደብ እዚ ወይ ከምዚ ብኣመሓዳሪ እተሓተተ ወይ እተመርሐ ኹሉ ነገራት ክገብር ኣለዎ ገላ ኹብዚ ድማ እዚ ዝስዕብ ኢዩ፤
 - (i) መምርሒታት ሓበሬታ ወይ ዶክመንቲ እንተላይ ዝርዝር ባንክ ምሃብ፤
 - (ii) ንመዕለቢ መፍትሒ ዕርቂ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደባት ኣብ ግምት ንምእታው እቲ ኣመሓዳሪ ኣድላዩ ኹይኑ እተተሰሚዖ ስልጣን ወይ ፍቓድ ምሃብ፤ ከምኡ'ውን
 - (iii) ምስቲ ኣመሓዳሪ ወይ ቤት ፍርዲ ዘውጽኦ ውሳኔ ዝኾነ ይኹን ናይ መወዳእታ ግዜ ተሰማሚዕካ ምኻድ።
- (c) ሓደ ኣባል ጉጅለ ነቲ ኣብዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ዕርቂ ዝወጸ ወይ ከምዚ ብኣመሓዳሪ ወይ ቦቲ ቤት ፍርዲ እተሓተተ ወይ እተዓዘዘ ወይ ትዕዛዝ እንተ ዘይገይሩ እንተላይ ነቲ ኣመሓዳሪ ወይ ቤት ፍርዲ ንዝተሓተተ ወይ መምርሒ መሰረት ቦቲ ኣመሓዳሪ ወይ ቤት ፍርዲ ንዝወጸ ዝኾነ ይኹን ምክንያታዊ ገደብ ግዜ ንምክባር ሓዊሱ ዘይትግብር እንተኾይኑ እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ኣባል እታ ጉጅለ ኣብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ውዕሊ ንምስታፍ ብቐዕ ከምዘይኮነ ገይሩ ክቐጽር ይኸእል ኢዩ።
- (d) ነፍሲ ወከፍ ኣባል ጉጅለ ድሕሪ ኸምዚ ዝኣመሰለ ለውጢ ምፍጣር ኣብ ውሽጢ ሓሙሽተ ናይ ሥራሕ መዓልታት ብዛዕባ እቲ ኣብ ኣድራሻኦም ወይ ናይ ባንክ ሕሳብም ዝግበር ዝኾነ ይኹን ለውጢ ንኣመሓዳሪ ክፍልጥ ኣለዎ።

5 ንኣባላት ጉጅለ ቐዳማይ መተሓሰስ

- (a) እቲ ኣመሓዳሪ ዚከእል እንተ ኹይኑ ነዚ ዚስዕብ ናይ መጀመርታ መጠንቀቓታ ዝሓዘ ናይ መጀመርታ መጠንቀቓታ ናብ ኣባላት ጉጅለ ኺልእኽ ዘለዎ፤ ብውሑድ ነዙይ ዝስዕብ ዘኻተተ እዩ።
 - (i) እቲ ኣመሓዳሪ ብእተኻእሎ መጠን ቀልጢፉ ሓደ ናይ ጠለብ ምልክታ ዘቐረበ ውልቐሰብ ብቐዕ ኣባል ጉጅለ ጌርካ ይርእ እንተኹይኑ ንምውሳኔ ዝገበር ቈራጽነት፤ ከምኡ'ውን
 - (ii) ብቐዕ ኣባል ጉጅለ እንተኹይኑ።

- (A) ንዕላማ እቲ ኣብ ኣንቀጽ ህጊ 8 ዘሎ ሓሳብ ከም ጐርዞ በጽሒ ይኹን ቁልዓ ይምደቡ ብዘየገድስ፤
- (B) ኣብቲ ድሮ ኣብ ዝቐረበ ጥርግን ንዘይተኸተተ ነቲ ብቐጅ ኣባል ጉጅለ ኸፍሊት ንምክፋል ተባሂሉ ናይ ባንክ ሕሳብ ዝርዝር ሓበሬታ ንምሃብ ዝቐረበ ሕቶ፤ ከምኡውን
- (iii) ተወሳኺ ሓበሬታ እንተድኣ ኣድልዩ ከም ኣመሓዳሪ ዝኣመሰለ ዓይነት መርትዖ፤ መረጋገጺ ወይ ሓበሬታ ንምሃብ ዝቐረበ ሕቶ መንነት ብናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ዕርቂ ዕርቂ ፕሮግራም ንምስታፍ እቶም ኣባላት ጉጅለ መንነት፤ ዕድመን ብቐዓትን ከምዘለዎ ንምርግጋጽ፤
- (iv) እቲ ኣባል እቲ ጉጅለ ብመሰረት ቐዳማይ ኣንቀጽ ሕጊ6 መሰረት ነቲ ኣመሓዳሪ ውሳኔ እንዳጋና ክፍተሽ ናይ ምክሳስ መሰል ዚምልከት ዝተውሃበ መግለጺ፤
- (v) ኣባል ጉጅለ ንዘለዎ ጉዳይ እንዳጋና ንክርኣይ ናይ ምክሳስ መሰሉ ንምሕላው ዘኸለል ሜላ መገዲ ማለት ከምዘኸነ፤ ከምኡውን
- (vi) ነቲ ኣመሓዳሪ ዝገበሮ ቐራጽነት እንዳጋና ከምርምሮ እንተድኣ ኹይኑ ናይቲ ኣባል ጉጅለ ሕቶ ብዝወሰኖ ናይቲ ኣመሓዳሪ ዝውክል ጽሑፍ ናብ ብባዕሉ ዝምራሕ ተጽእኖ ዘይብሉ መርማሪ ንክወሃብ ፍቓደኛ ምዃን ይሓትት።

6 እንዳጋና ገምጋም

6.1 እንዳጋና ገምጋም ክግበር መሰል ድሌት

- (a) ብናይ ኣንቀጽ ሕጊ 6.2 ዝተገልጸ መሰረት ሓደ ሰብ ናይ ኣባል ጉጅለ ስለምዃን ዘይምዃን ዝምልከት ቦቲ ኣመሓዳሪ ዝሓበ ውሳኔ ተበጊሰካ እንዳጋና ምሕታት ይኻኣል፡-
 - (i) ኣብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ንምስታፍ መሰል ንዘለዎ ብቐጅ ብዝኸነ ኣባል ጉጅለ፤ ወይ
 - (ii) ብመሰረት እቲ ኣንቐጽ ሕጊ8(ጸ)(ii) ዝተመደበ ብዕድመ ዘይበጽሐ ወይ ሕጻን ዝብሃል እዩ።

(እንዳጋና ገምጋም)

- (b) ሓደ ኣባል ጉጅለ በዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም መሰረት እቲ ኣመሓዳሪ ንዝኸነ ውሳኔ ኻልኣይ ብባዕሉ እንዳጋና ገምጋም ክገብረሉ መሰል የብሉን።

6.2 እንዳጋና ንክርኣይ ድሌት ኣሰራርሓ ከይዲ

ሓደ ኣባል ጉጅለ እንዳጋና ገምጋም ክግበረሉ እንተደሊዩ ግድን እንተኾይኑ፡

- (a) ንኣባል ጉጅለ ዝተለኣኸ ናይ መጀመርታ መተሓሳስቢ ኣብ ተለኣኸሉ ቅድሚ 10 ሥራሕ ማዕልታት ነቲ ኣመሓዳሪ ጽሑፋዊ መግለጺ ምልክታ ምሃብ፤
- (b) እዚ'ውን ነቲ ምክንያት (ታት) ኣባል ጉጅለ ብናይ ኣመሓዳሪ ዝተውሃበ ውሳኔ ዝሟገተሉን ናይ ደገፍ ዶክመንቲ ዘዳልወሉ ምክንያት ከምዝገልጽ፤ ከምኡውን
- (c) ኣብ ኣንቀጽ ሕጊ 6.4(c) ዝቐረቡ ነገራት እቲ ኣመሓዳሪ ንናይ ተጽእኖ ዘይብሉ ብባዕሉ እንዳጋና ገምጋም ዝገበር ሰብ ንክውሃብ ስምምዕነት።

6.3 እንዳጋና ገምጋም ምግባር ዘይምኸኣል

ሓደ ኣባል ጉጅለ ናይ መጀመርታ መተሓሳስቢ ድሕሪ ምልኣክ ኣብ 10 ሥራሕ ማዕልታት ውሽጢ ንናይ ኣባል ጉጅለ ክፍሊት እንዳጋና ንክርኣይ ናብቲ ኣመሓዳሪ ጽሑፋዊ ምልክታ እንተዘይቐረቡ፤ እቲ ኣመሓዳሪ ብናይ ገምጋም መተሓሳስቢ ውሽጢ ንዘሎ ውሳኔ ናይ መወዳእታ ጌሩን እንዳጋና ምንም ኻልእ ገምጋም ክደሊ ከምዘይኸኣል እዩ።

6.4 እንዳጋና ገምጋም ኣሰራርሓ ከይዲ

እቲ ኣመሓዳሪ በዚ ዝሰ ዕብ ኣሰራርሓ ከይዲ መሰረት ነቶም ሕቶታት እንዳጋና ብምፍታሽ ይውሰን፡

- (a) ኣብ ቐዳማይ ከይዲ ኣሰራርሓ እቲ ኣመሓዳሪ ኣብ ኣንቀጽ ሕጊ 6.2 ብዘለዉ ድንጋጌታት መሰረት ነቲ ዝቐረበ ሕቶ እንዳጋና ይርካይ እዩ። ኣብ መጀመርታ መተሓሳስቢ ንዘለዎም ዝኾነ ውሳኔ ንክመሓየሽ ይኸእል።
- (b) እቲ ኣመሓዳሪ ብመጀመርታ ሕቶ ንዘሎ ውሳኔ እንተ ዘይተሰተኸኪሉ እንዳጋና ገምጋም ምጽራይ ንክግበር ብውሑድ ናይ ሰለስተ ዓመት ተመኲሮ ልምዲ ንዘለዎ ናይ ቪክቶሪያ ባር ኣንጋፋ ሕጊ ጠበቓ ከምልክት ኣለዎ። እቲ ኣመሓዳሪ ናይቲ ኣባል ጉጅለ ብመፍትሒ መርከቢ ገንዘብ ስርጭት (ናጻ ተሰእኖ ብዘይብሉ) ውሳኔ ንክሳተፍ ብናይ እቲ ኣመሓዳሪ ቐዳማይ ቐርጠኝነት ብሓባር ዘይተሳተፈ እዩ። ቦቲ ተጽእኖ ዘይብሉ ንበይኑ ገምጋም ዝገብር ውልቐሰብ ዚሸየመሉ ምክንያት ኣብ መንጎ እቶም ዝተሰማምኡን ዘይተሰማምኡ ጉጅለታት ክኸውን ኣለዎ። እቲ ኣመሓዳሪ ድማ ነቶም ተኸሰስቲ እንተ ወሓደ ንሰለስተ ዓመት ኣብ ባር ቪክቶሪያ ዝርከብ ተመኲሮ ብዘለዎ ጠበቓ ሓጺር ዝርዝር ንኸሰስቲ ከህበዎ እዩ። ብድሕሪኡ ኸሰስቲ ኣብ መንጎ ብሓጽሩ ዝተዘርዘሩ ልምዲ ዘለዎም ጠበቓታት ውሽጢ ንሓዲኡ ክትመርጽ እንከሎ ከም ተጽእኖ ዘይብሉ ብባዕሉ ገምጋም ዝገብር ናይ ሕጊ ጠበቓ ኾይኑ ክሸየም እዩ።
- (c) እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ጉዳይ ናብ ተሰእኖ ዘይብሉ ብባዕሉ ገምጋም ዝገብር ማመልከቻ ብምእታ ኣብ 5 ሥራሕ ማዕልታት ውሽጢ በዚ ዝሰዕብ ነገራት ካብ ተሰእኖ ዘይብሉ ብባዕሉ ገምጋም ዝገብር ሪኮርዲ ክቕርብ ኣለዎ።
 - (i) ናይ ኣባል ጉጅለ ጥርዓን መተሓሳስቢ፤
 - (ii) ናይ ኣባል ጉጅለ መጀመርታ ጥርዓን መተሓሳስቢ፤
 - (iii) ካብ ኣባል ጉጅለ ዝሕተት የእንዳጋና ገምጋም ሕቶን ዝኾነ ምክንያታትን ብናይ ኣባል ጉጅለ ዝቐረበ ናይ ደገፍ ዶክመንቲ፤ ከምኡ'ውን
 - (iv) ንናይ ኣመሓዳሪ ኣባል ጉጅለ ዝቐረበ ዶክመንቲታት፤
 - (v) ኣብ ኣባል ጉጅለ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ወይ ብኣባል ጉጅለ ዕድመ ንምስታፍ ብቐዕ ስለምጂንካን ዘይምጂን ንምውሳኔ ብናይ ኣመሓዳሪ ዝተሃዙን ወይ ተኣምንቲ ዝኾኑ ዶክመንቲታት ኣሎ።
- (d) ኣብ ውሽጢ 10 ናይ ሥራሕ መዕልታት ውሽጢ (ኣብ ትሕቲ ተጽእኖ ብዘይብሉ ብባዕልኻ ገምጋም ርዕይቶ ዝሃቡ ውሳኔ ንዝገበረ ውሳኔ) ነቲ ኣመሓዳሪ ውሳኔ ንምርግጋጽን ንክመሓየሽ ክውስን ኣለዎ፤ ከምኡ'ውን ንኣመሓዳሪ ድማ ብዛዕባ እቲ ብርእሱ ሓሲቡ ዚዓዩ ውሳኔ ሓጺር መግለጺ ክህበሉ ኣለዎ፤
- (e) ድሕሪ ኣመሓዳሪ ወዩ፡-
 - (i) ኣብ ቐዳማይ መተሓሳስቢ ናይ መጀመርታ ውሳኔ እንተተሰተኸኪሉ፤ ወይ
 - (ii) ኣብ ኻልኣይ ገምጋም ንዝገበረ ውሳኔ ይበጽህ፤

እቲ ኣመሓዳሪ ኣብ 10 ሥራሕ ማዕልታት ውሽጢ ንኣባል ጉጅለ "ናይ እንዳጋና ገምጋም ክለሳ መተሓሳስቢ" ይልኣኸሉ። ብምክንያት እዚ እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ኣባል ጉጅለ የፍልጦ፤ ከምኡ'ውን
- (f) እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ገምጋም ውጽኢት ንምጽብራቕ ነቲ መዝገብ ኣባላት ጉጅለ ከመሓየሽ ኣለዎ።

6.5 ብገለልተኛ ብባዕሉ ሓሳብ ዝተገብረ ውሳኔ ናይ መወዳእታን ቀያዲን እዩ።

ብገለልተኛ ብባዕሉ ሓሳብ ዝተገብረ ውሳኔ ኣብ ቶም ኣመሓዳሪን ኣብቶም ነቲ ምይይጥ ኪምርምሩ ዝደለዩ ኣባል ጉጅለን ናይ መወዳእታን ቀያዲን እዩ።

7 ንጥርዓን ባር

ሓደ ኣባል ጉጅለ ነቲ ኣንቀጽ ሕጊ 5(a)(iii) ዚብል ሓሳብ ምላሽ ብምሃብ ነቲ ኣመሓዳሪ ዜድልዮ ሓበሬታ እንተ ዘይሂብዎ እቲ ኣብ ኣንቀጽ ሕጊ 6.2 ከምኡ'ውን/ወይ ኣብ ላዕሊ ዘሎ ሓጺር ሓሳብ ኣንቀጽ ሕጊ 6.4 ኣብውሽጢ እቲ ኣዋጅ ትተኣዘዘሉ እዩን ሓደ ኣባል ጉጅለ ብዛዕባ እቲ ጠላብ ተወሳኺ ኸሲ ኸይህቦ ተኸልኪሉ እዩ።

8 ቀመር ነፍሲ ወከፍ ብቅዕ አባል ጉጅለ ዚኸፈል ክፍሊት

አብ ኣንቀጽ ሕጊ 6 ዘሎ ከይዲ ገምጋም ድሕሪ ምጥንቓቕ ተግባራዊ ክኸውን ከምዝኻኣለ እቲ ኣመሓዳሪ ክፍልጥ ኣለዎ።

- (a) ነዚ ዚስዕብ ሜላ ተጠቂምካ ንነፍሲ ወከፍ ብቅዕ ክፍሊት ኣባላት ጉጅለ መጠን ጸብጽቡ፡-
 - (i) እቲ ናይ ተመላሲ ገንዘብ መጠን ካብቲ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ይቕነስ ኢዩ፤
 - (ii) እቲ ኣመሓዳሪ ንነፍሲ ወከፍ ብቅዕ አባል ጉጅለ በዚ ዚስዕብ መገዲ ኣብ መዕለቢ መፍትሒ ዕርቂ ገንዘብ ንምርካብ ንኺሳተፍ ኪምዝገብ እዩ፡-
 - (A) ሕድሕድ ዝፍቐደሉ ጉርዞ ብቐ ዓት ዘለዎ አባል ጉጅለ - 2 ክፍሊ/ዩኒት
 - (B) ሕድሕድ ዝፍቐደሉ ጉርዞ ብቐ ዓት ዘለዎ አባል ጉጅለ - 1 ክፍሊ/ዩኒት
 - (iii) እቲ ኣመሓዳሪ ን ኣባላት ጉጅለ ክፍሊታት ንዘሎ ጠቅላላ ቁፅሪ ይጽብጽብ፤ ከምኡ'ውን
 - (iv) እቲ ኣመሓዳሪ ነዚ ዚስዕብ ስሌት ተጠቂሙ ንነፍሲ ወከፍ ብቅዕ ክፍሊት ኣባላት ጉጅለ ኺጽብጽቦ እዩ፡-

$$\text{Adult Eligible Group Member Payment} = 2x \frac{(\text{Settlement Sum} - \text{Reimbursement Amounts})}{\text{Total Number of Units}}$$

$$\text{Child Eligible Group Member Payment} = 1x \frac{(\text{Settlement Sum} - \text{Reimbursement Amounts})}{\text{Total Number of Units}}$$

9 ንእንዳጋና ገምጋም መተሓሳስቢ

እቲ ኣመሓዳሪ ንኹሉ እቲ ብቅዕ አባል ጉጅለ ዚኸፍሎ ክፍሊት ብመሰረት እቲ ኣብ ላዕሊ ዘሎ ሓሳብ ኣንቀጽ ሕጊ 8 ምስ ጸብጸቦ እቲ ኣመሓዳሪ ብቕልጡፍ ንነፍሲ ወከፍ ብቅዕ አባል ጉጅለ ናይ ገምጋም መተሓሳስቢ ምልክታ ኺሰደደሉ እዩ።

10 ካብ መዕለቢ መፍትሒ መጠን ውሽጢ ዚኸፈል

10.1 ንኸሰቲ ዝምለስ ክፍሊት

ብስምምዕ ትዕዛዝ ዝተውሃበሉ ዕለት ኣብ 20 ሥራሕ ማዓልታት ውሽጢ እቲ ኣመሓዳሪ ካብቲ ስምምዕነት ገንዘብ ንሕድሕድ ኸሰቲ ናይ መሊሰካ ክፍሊት ገንዘብ ክህውሃብ ኣለዎ።

10.2 ንአባል ጉጅለ ክፍሊታት

ኣብ 60 ሥራሕ ማዓልታት ውሽጢ-

- (a) ናይ መወዳእታ ገለልተኛ ብባዕሉ ዘጸረየ ውሳኔ ወጺኡ ኣሎ፤ ወይ
- (b) ዝኹነ ይኹን ኣባል ጉጅለ ገምጋም እንተ ደልዩ እታ ናይ መወዳእታ ናይ መጀመርታ

መተሓሳስቢ ምልክታ ትወጽእ፤ እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ናይ ጉጅለ ክፍሊት ክዝርግሐ ኣለዎ።

11 ንመዕለቢ መፍትሒ ክፍሊት መተሓሳስቢ

እቲ መስርሕ ገምጋም ምስ ተዘዘመ እሞ እቲ ኣመሓዳሪ ብመሰረት እቲ ኣብ ላዕሊ ዘሎ ሓሳብ ኣንቀጽ ሕጊ 8 ንኹሉ እቲ ብቅዕነት ኣባላት ጉጅለ ዚኸፍልዎ ክፍሊት ምስ ጸብጸቦ እቲ ኣመሓዳሪ ብቕልጡፍ ንነፍሲ ወከፍ ብቅዕ አባል ጉጅለ ናይ መዕለቢ መፍትሒ ክፍሊት ምልክታ ኺሰደደሉ እዩ እዚ ዚስዕብ ሓበሬታ ድማ የጠቓልል፡

- (a) ንአባል ጉጅለ ክፍሊት መጠን፤
- (b) ንናይ ኣመሓዳሪ ብቐዓት ኣባል ጉጅለ ንመዕለቢ መፍትሒ መጠን ጸብጸብ ዝርዝር፤ ከምኡ'ውን
- (c) ንመዕለቢ መፍትሒ ክፍሊት ዝኣተወሉ ብቐዓት ዘለዎ አባል ጉጅለ ናይ ባንኪ ኣካውንቲ ዝርዝር።

12 መተሓሳስቢ ምልክታ

- (a) ብመሰረት እዚ መደብ መዕለቢ መፍትሒ ዕርቂ ዚውሃብ ዝኹነ ይኹን መጠንቀቕታ ወይ ሓሳብ ንሓሳብ ምልውዋጥ ምስዚ መደብ መዕለቢ መፍትሒ እዚ ንዚተሓሳዝ ዝኹነ ይኹን ዕላማ ኸም ዚውሃብን ከም ዚቕበልን ጌርካ እዩ ዚርእ፤
 - (i) ናብቲ ኣተዋህቦ ሰብ ኣተላእኩሉ፤

- (ii) ወይም:-
 - (A) ናብቲ ኣብ መዝገብ ኣባላት ጉጅለ ተመዝጊቡ ዘሎ ናይ ኢ-መይል ኣድራሻ ናይቲ ሰብ ብኢ-መይል ይለኣኹ እሞ እቲ ለኣኺ "ዘይተላእከ" መልሲ ኣይቅበልን ኢዩ፤ ወይ
 - (B) ኣቐዲምካ ብዝተኸፈሎ ኤንቪሎፕ ደብዳቤ ናብቲ ኣብ መዝገብ ኣባላት ጉጅለ ኢ-መይል ኣድራሻ ዘይብሉ ሰብ ናብቲ ሰብ ኣድራሻ በፖስታ ይልእኹ።
- (b) ምስዚ ሓሳብ እዚ ዚሰማማዕ ዝኹን ይኹን መተሓሳስቢ ወይ ሓሳብ ንሓሳብ ምልውዋጥ ከም ዚወሃብን ከም ዚቐበልን ጌርካ እዩ ዚርእ።
 - (i) ኣብ ዝተላእኹሉ ግዜ ብኢሜይል እንተኾይኑ፤
 - (ii) ኣብ ኣውስትራሊያ ዝተደለየ ብፓስታ ኣድራሻ ዝተላእኹ እንተኾይኑ፤ ድሕሪ ምልኣኹ ሰለስተ ሥራሕ ማዕልታት፤ ወይኻዓ
 - (iii) ብናይ ወጻእ ሃገር ፖስታ ኣድራሻ ዝተላእኹ እንተኾይኑ፤ ድሕሪ ምልኣኹ ሓሙሽተ ሥራሕ ማዕልታት ይበጽሑ እዩ።
- (c) እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ለኣኻይ እሞ ከሳዕ ዚሕብርዎን እቲ ኣመሓዳሪ ዚራኸቡሉ ዝርዝር-ኣበሬታ ኸምዚ ዚስዕብ እዩ:-

ብደብዳቤ ኣድራሻ 50 Lonsdale St, Melbourne Victoria 3000

ኢሜይል COVID-19-Towers@health.vic.gov.au

13 ዝወስዶ ግዜ

- (a) እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ስርዓት ኣፈጻጸማ ኣብ ውሽጢ 180 መዓልቲ ንምዝገም ኪጽዕር ኣለዎ።
- (b) ብጅኻ ካልእ ዝተውሃበ ትዕዛዝ እንተዘይኮይኑ፤ እቲ ኣመሓዳሪ ኣብ ትሕቲ እዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ተጠቐምካን ኣድላዩ ዝኾነ ስጉምታት ዚወስድሉ ግዜ ወይ ግዜ ኺውሰን ይኸእል እዩ ። እዚ ውን ንናይቲ ፕሮግራም ዕላማ ኣብ ግምት ውሽጢ ብምእታው ይኸውን።
- (c) ብናይ ቤት ፍርዲ ዝተውሃበ ዝኾነ ትዕዛዝ መሰረት ንዝኾነ ድርጊት ንምፍጻም ወይ ብትሕቲ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ንዝውድኣሉ ግዜ ብኣማሓደሪ ኣቢሉ ጥንቓቕ ብዝተመልኦ ከናውሆ ይኸእል።
- (d) ኣብ ትሕቲ መደብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ ዕርቂ ዝኹን ይኹን ተግባር ወይ ነገር እትገብረሉ ግዜ ብመሰረት ትዕዛዝ እቲ ቤት ፍርዲ ኺናዋሕ ወይ ኪሰግር ይኸእል እዩ።

14 መወዳእታ ምምሕዳር

14.1 ጸብጻብ ንገንዘብ ኣከፋፍላ

- (a) ኣብ ውሽጢ 20 ናይ ሥራሕ መዓልታት ድሕሪ እታ ናይ መወዳእታ ክፍሊት ኣባላት ጉጅለ ኹብቲ ናይ መዕለቢ ዕርቂ ዋጋ እትዝርጋሓላ ዕለት እቲ ኣመሓዳሪ ብዛዕባ እዚ ዝስዕብ ሓጺር ጸብጻብ ነቲ ቤት ፍርዲ ክህብ ኣለዎ፤
 - (i) ንነፍሲ ወከፍ ብቐዓት ዘለዎ ኣባላት ጉጅለ ዚኸፈል ጠቐላላ ገንዘብ፤ ከምኡውን
 - (ii) ካብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ መጠን ውሽጢ ነቲ ክፍሊት ዝረኸቡ ኣባላት ጉጅለ ቁፅራ።
- (b) እቲ ኣመሓዳሪ ነቲ ኣብ ኣንቀጽ ሕጊ ቁፅራ 14.1 (a) መሰረት ንዝተዳለወ ናብ ቤት ፍርዲ ድሕሪ ምሃብ ዚከኣል እንተ ኹይኑ ኩሉ እቲ ኣብ ኣካውንቲ ዚርከብ ገንዘብ ብመሰረት መደብ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ከምኡውን ብመሰረት እቲ ቤት ፍርዲ ዝሃበ ትዕዛዝ ከም እተዘርግሐ ነቶም ሕጋውያን ተወከልቲ እቲ ኸሳስን እቲ ተኸሳስን ኪሕብሮም ኣለዎ።

14.2 መወዳእታ ምምሕዳር

ብጅኻ ቤት ፍርዲ ኻላእ ትዕዛዝ እንተዘይሂቡ እቲ ኣመሓዳሪ በዚ ዝስዕብ ግዜ ኣብ ኣመሓዳሪነት ጠጠው ከብል ኣለዎ።

- (a) ኩሉ ክፍሊት መዕለቢ መፍትሒ ዕርቂ ገንዘብ ነቶም ብቐዓት ኣባላት እቲ ጉጅለ ይከፋፈል እዩ፤
- (b) ብኣንቀጽ ሕጊ 10 0 መሰረት ዝኸፈል ገንዘብ ምጥንቓቕ፤

- (c) ናይ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ መጠን ዝተወድአ፤ ወይ
- (d) ልዕሊ እዚ ዝተጠቐሶአንቀጽ ሕጊ14.1 መሰረት ሪፖርት ምድላው።

15 ዝተተርጎመ

እቲ ኣብ ከባቢ እታ ጥቕሲ ዘሎ ሓሳባት ካልእ እንተ ዘየልዩ እዚ ዚሰዕብ ደንቢታት ይዓዩ እዩ፡-

- (a) ኣርእስትታትን ስመ - ቕዳሓት ንምቕጻ ጥራይ ኢዩ ንትርጉም እውን ኣይትገክፎን ኢዩ።
- (b) እቲ ንጽል ቃል ንብዙሕ እውን ዜጠቓልል እዩ፤ እቲ ምልውዋጥ እውን ይዓዩ እዩ።
- (c) ሓደ ጾታ ንኹሉ ጾታ እውን ዘጠቓልል ኢዩ።
- (d) ሓንቲ ቃል ወይ ሓረግ እንተ ተተርጎሞ ካልእ ሰዋሰው ኣገባቡ ምስዚ ዚመሳሰል ትርጉም ኣለዎ።
- (e) ንሓደ ሰብ ናብ ዝምልከቶ ንምልኣኽ ንምምልካት ብሓደ ትካል ተውክልቲ ምትዕምማን፤ ኣጋርነት ዘይተጠቓለለ ኣካል ወይ ካልእ ሕጋዊ መሰል ንዘለዎ ኣካል ዘጠቓልል ኢዩ።
- (f) ናብ ዶላርን \$ ዝጠቐስ ንናይ ኣውስትራሊያ ገንዘብን እዩ።
- (g) ዝኹነ ይኹን ሰብ ዚገብሮ ዝኹነ ይኹን ነገር ኪጠቓስ ከሎ ሓደ ዳይሬክተር ብዓል ስልጣን ኣገልጋሊ ወኪል ብሕታዊ ተወካሊ ወይ ሕጋዊ ተወካሊ ዚገብሮ ነገር ብሕጊ ወይ ብዝኹነ ይኹን ውዕል ዕርቂ ወይ በዚ መዕለቢ መፍትሒ ገንዘብ ኣከፋፍላ መደብ ዕርቂ ኺግበር ከም እተፈቐደ ዚሕብር እዩ።